bollo
importo
vigente

COMUNE DI ORBETELLO
Direzione Urbanistica
Servizio Edilizia Privata

Al DIRIGENTE della
Direzione Urbanistica
Servizio Edilizia Privata
Via Don Carlo Steeb n° 1

ISTANZA DI **ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA** AI SENSI DELL'ART. 167 COMMA 5 E ART. 181 COMMA 1-QUATER DEL D.LGS. 42/2004**(così come modificato dalla Legge 380/2004 e dai D.Lgs. n. 156 e 157 del 24/03/06).*

Il Sottoscritto:

Nome/Cognome……..……C.F. |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Luogo e data di nascita .....……

Residente a .....……..…….…….. Via ……..... n.…….

In qualità di: ( ) proprietario ( ) comproprietario ( ) affittuario ( ) legale rappresentante ( ) _____

Ditta.……..……..……..…. P.IVA |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

con sede in……..Via …… n. ……

CHIEDE

L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA ai sensi dell'art. 167 comma 5 e art. 181 comma 1-quater del D.Lgs. 42/2004, sull'immobile sotto descritto per i lavori consistenti in *(breve descrizione delle opere)*:

_____
_____
_____
_____

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Ubicazione : Via ……loc.……..……... n.c……

Dati catastali : c Catasto Terreni c Catasto Fabbricati

Foglio N. …….. Particella/e N. ……..…….. sub. ……..

Destinazione d'uso: legittimata _____ attuale _____

*** da allegare contestualmente alla richiesta di Attestazione o Permesso di Costruire a Sanatoria ai sensi dell'art. 140 della L.R. 1/2005 per immobili ricadenti in aree soggette a vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/2004 – Parte Terza.**

A tale scopo, insieme al tecnico incaricato:

nome/cognome……nato a……
il …… e residente in……
Via …… n°…… - C.F. | | | | | | | | | | | | | | | |
Con studio nel Comune di …… Via …… n° ……
N° iscrizione …… All'Ordine Professionale di …… della Provincia di ……
Tel …… Fax …… Cell ……

DICHIARA

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. e la decadenza dei benefici conseguenti,

CHE LE OPERE REALIZZATE RIENTRANO NELLE SEGUENTI FATTISPECIE:
(barrare la casella che interessa)

☐ **a)** **I lavori realizzati in assenza e/o in difformità dall'Autorizzazione Paesaggistica NON hanno determinato creazione di SUPERFICI UTILI o VOLUMI, ovvero aumento di quelli legittimamente autorizzati.**

☐ **b)** **Sono stati impiegati materiali IN DIFFORMITA' dall'Autorizzazione Paesaggistica.**

☐ **c)** **I lavori si configurano quali interventi di MANUTENZIONE ORDINARIA e/o STRAORDINARIA ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 380/2001.**

ALLEGA

Alla presente richiesta ulteriori n. 2 COPIE in originale e complete, della documentazione allegata alla richiesta di atto abilitante (Attestazione o Permesso di Costruire a Sanatoria).

Data ……..

Firma del RICHIEDENTE		Firma del TECNICO INCARICATO
……	*Timbro Professionale*	……

ASSEVERAZIONE DEL TECNICO INCARICATO PER L'**ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA** AI SENSI DELL'ART. 167 COMMA 5 E ART. 181 COMMA 1-QUATER DEL D.LGS. 42/2004.

Il sottoscritto:

nome/cognome……nato a……

il …… e residente in……

Via …… n°…… - C.F. | | | | | | | | | | | | | | | |

Con studio nel Comune di …… Via …….. n° ……

N° iscrizione …… All'Ordine Professionale di …….. della Provincia di ……

In merito alla richiesta di ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA cui la presente dichiarazione si riferisce, consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per effetti del D.P.R. 445/2000

A S S E V E R A

In qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità civile e penale,

1) **la veridicità della rappresentazione dello stato dei luoghi e dei dati dimensionali di progetto, nonché la rispondenza e la conformità delle opere oggetto di sanatoria alle prescrizioni degli strumenti di tutela ambientale, di pianificazione vigenti ed adottati, alle norme del Regolamento Edilizio Comunale, alle norme di sicurezza, alle prescrizioni tecnologiche, prestazionali e dimensionali previsti dalla legislazione in materia ed alle prescrizioni del Codice della Strada;**

2) **che l'immobile interessato dall'intervento in oggetto è sottoposto al vincolo di cui al D.Lgs. 42/2004 – Parte Terza e che pertanto si chiede l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 167 comma 5 e art. 181 comma 1-quater del decreto legislativo suddetto.**

Data ……

Il Tecnico Incaricato

……..

Timbro professionale

Si allega copia di un documento di identità in corso di validità