



AL COMUNE DI ORBETELLO
Sportello Unico per le Attività Produttive
Via Don Carlo Steeb, 1 – 58015 Orbetello (Gr)



(spazio riservato al Protocollo)

OGGETTO: Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale (P.A.P.M.A.A.) ai sensi degli art. 42 L.R. 3/1/2005 n.1 e art. 9 Regolamento di attuazione(D.P.G.R. 9.02.2007,n. 5/R).

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
 Residente nel Comune di _____
 Via / Loc. _____ n. _____ tel. _____
 Cellulare (facoltativo) _____ e-mail (facoltativo) _____
 Nella qualità di (1): _____
 Della Ditta (2) _____
 Avendo la disponibilità dei terreni dell'azienda denominata _____
 Situata nel Comune di _____
 Via / Loc. _____ n. _____ tel. _____
 In possesso della qualifica di (3) _____
 Codice fiscale aziendale (CUAA) n° _____
 Partita IVA n° _____
 Posizione INPS aziendale n° _____

C H I E D E

l'approvazione dell'allegato **Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale (P.A.P.M.A.A.)** ai sensi dell'art. 42 della L.R. 01/2005 e dell'art. 9 del Regolamento di Attuazione (D.P.G.R. 09/02/07, n. 5/R), per la realizzazione dei seguenti interventi: (4):

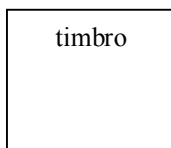
.....

NOTE: (1) Titolare, Rappresentante ecc. (2) Cognome, Nome o Ragione Sociale (3) Coltivatore Diretto, Imprenditore agricolo professionale ai sensi della normativa comunitaria, con data iscrizione (4) Fabbricati rurali da costruire, ampliare, riattare o deruralizzare

I sottoscritti dichiarano di essere consapevoli che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti

Orbetello, li _____

il Professionista



il Titolare

(Allegare fotocopia dei documenti di riconoscimento in corso di validità)

Altro soggetto (per es. tecnico incaricato) delegato a ricevere le comunicazioni inerenti il presente procedimento

(si ricorda che le comunicazioni potranno essere trasmesse anche via fax e via email)

Cognome _____ Nome _____

In qualità di: _____

Data di nascita ____/____/____ Luogo di nascita _____ (Prov. _____)

Comune di _____ CAP _____ (Prov. _____)

Via/P.zza _____ n. _____

Tel. _____ cell. _____ Fax _____

E-mail _____@_____

1 - NOTIZIE SULL'AZIENDA E L'IMPRESA

A) Ubicazione e caratteristiche dell'azienda:

- Centro aziendale nel Comune di _____ Prov. di _____
Via, Frazione o Località _____
- Azienda estesa nel/i comuni di _____ Prov. di _____
- Superficie aziendale totale: ha. _____
di cui: - ricadenti in zone montane e svantaggiate ai sensi della
Dir. 75/268/CEE ha. _____
 - ricadenti in zone montane di cui alla Legge 25 luglio
1952, n. 991 ha. _____
 - altre zone ha. _____

B) Tipo di impresa:

- Persona fisica
- Società
- Cooperativa
- Altro (specificare) _____

C) Titolo di possesso dei terreni:

- Proprietà ha. _____
 - Affitto ha. _____
 - Mezzadria ha. _____
 - Enfiteusi ha. _____
 - Usufrutto ha. _____
 - Altro (specificare) _____ ha. _____
- Totale* ha. _____

D) Rapporto Impresa/Lavoro:

- Conduzione diretta ha. _____
 - Conduzione con salariati ha. _____
 - Conduzione a mezzadria ha. _____
 - Compartecipazione ha. _____
 - Altro (specificare) _____ ha. _____
- Totale* ha. _____

2) RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA-AMBIENTALE SUL PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI (Art. 9 comma 5 del Regolamento di attuazione n. 5/R del 9/02/2007)

a) Descrizione della situazione attuale dell'azienda:

b) Descrizione degli interventi programmati per lo svolgimento delle attività agricole e/o delle attività connesse, nonché degli interventi previsti per la tutela e la valorizzazione ambientale:

c) Descrizione dettagliata degli interventi edilizi necessari a migliorare le condizioni di vita e di lavoro dell'imprenditore agricolo (specificando superfici e volumetrie calcolate vuote per pieno) nonché per il potenziamento delle strutture produttive:

d) Individuazione degli edifici esistenti e di quelli da realizzare con specificazione delle relative superfici fondiari collegate (specificare superfici, volumetrie e destinazioni d'uso):

6) SUPERFICIE AZIENDALE ED ORDINAMENTO COLTURALE

PRIMA DEGLI INTERVENTI PROGRAMMATI (da riportare in allegato grafico)

COLTURE	Superfici Ha	Sup.Fond. minima	Quozienti	Ore/ha lav. colt.	Totale Ore
Colture ortoflorovivaistiche		0.80.00			
di cui in coltura protetta		0.60.00			
<i>Totale</i>					
Vigneto specializzato(**)		3.00.00			
Frutteto specializzato(*)		3.00.00			
<i>Totale</i>					
Oliveto specializzato(*)		4.00.00			
Seminativo irriguo		4.00.00			
<i>Totale</i>					
Seminativo semplice		6.00.00			
Seminativo arborato		6.00.00			
Prato e prato irriguo		6.00.00			
<i>Totale</i>					
Pascolo		30.00.00			
Pascolo arborato		30.00.00			
Bosco ad alto fusto		30.00.00			
Bosco misto		30.00.00			
<i>Totale</i>					
Pascolo cespugliato		50.00.00			
Bosco ceduo		50.00.00			
<i>Totale</i>					
Resedi (fabbricati, strade, ecc.)					
TOTALE GENERALE					

(*) indicare n. piante:

oliveto.....frutteto.....

(**) i vigneti dichiarati devono risultare iscritti allo SCHEDARIO VITICOLO PROVINCIALE ai sensi della L.R. 21/02

N.B: eventuali variazioni culturali devono essere comunicate tramite modello 26 UTE

DOPO GLI INTERVENTI PROGRAMMATI

COLTURE	Fg	Part.	Superfici Ha	Sup.Fond. minima	Quozienti	Ore/ha lav. colt.	Totale Ore
Colture ortoflorovivaistiche				0.80.00			
di cui in coltura protetta				0.60.00			
<i>Totale</i>							
Vigneto specializzato				3.00.00			
Frutteto specializzato(*)				3.00.00			
<i>Totale</i>							
Oliveto specializzato(*)				4.00.00			
Seminativo irriguo				4.00.00			
<i>Totale</i>							
Seminativo semplice				6.00.00			
Seminativo arborato				6.00.00			
Prato e prato irriguo				6.00.00			
<i>Totale</i>							
Pascolo				30.00.00			
Pascolo arborato				30.00.00			
Bosco ad alto fusto				30.00.00			
Bosco misto				30.00.00			
<i>Totale</i>							
Pascolo cespugliato				50.00.00			
Bosco ceduo				50.00.00			
<i>Totale</i>							
Resedi (fabbricati, strade, ecc.)							
TOTALE GENERALE							

(*) indicare n. piante:

oliveto.....frutteto.....

7) FABBISOGNO DI MANO D'OPERA AZIENDALE

ORE LAVORATIVE

	Situazione attuale	Situazione programmata
Colture agrarie		
Industrie agrarie		
Allevamenti zootecnici		
Attività agrituristica		
Attività imprenditoriale		
Altre attività		
Totale		

8) SISTEMA DI CONDUZIONE AZIENDALE – DISPONIBILITA' DI MANODOPERA

Attività	Situazione attuale		Situazione programmata	
	n° addetti	ore di lavoro annue	n° addetti	ore di lavoro annue
<i>Imprenditore agricolo (richiedente)</i>				
<i>Altri addetti:</i>				
- familiari o soci di società di persone				
- dipendenti fissi				
- salariati avventizi				
- altre unità				
Totale				

10) DOTAZIONE BESTIAME AZIENDALE (SPECIE, N. CAPI, ETA')

Situazione attuale	Situazione programmata

11) edifici esistenti ED IMPIANTI FISSI UTILIZZATI E NON UTILIZZATI

STATO ATTUALE

Rif (1)	Fg.	P.lla	sub	Abitazione (2)			Agriturismo (2)				Annessi agricoli (2)		Utilizzato (SI/NO)	Destinazione (3)	Stato di manutenzione (4)
				mq	mc	n° u.a.	mq	mc	n° u.a.	Posti Letto	mq	mc			
TOTALI															

Dopo interventi previsti

- (1) Riferimento alle tavole grafiche allegate ;
- (2) Indicare superfici (mq) utili e volumi (mc)vuoto per pieno;
- (3) Destinazione=abitazioni: per imprenditore/salariato/ecc...;Annessi: cantina/olivata/stalla/magazzino/rimessa macchine/ecc..
- (4) Stato di Manutenzione= scadente, normale, buono;

ATTESTAZIONE

Si attesta che le superfici, i volumi e le destinazioni dei fabbricati di cui sopra sono conformi alla vigente normativa edilizia ed urbanistica comunale (art. 59 LR 1/2005).

Il Tecnico

La Proprietà

.....

.....

STATO PROGRAMMATO

RIF (1)	Fg.	P.lla	sub	Abitazione (2)			Agriturismo (2)				Annessi agricoli (2)		Utilizzato (SI/NO)	Destinazione (3)	Stato di manutenzione (4)
				mq	mc	n°. u.a.	mq	mc	n°. u.a	Posti Letto	mq	mc			
TOTALI															

Dopo interventi previsti

- 1- Riferimento alle tavole grafiche allegate ;
- 2- Indicare superfici (mq) utili e volumi (mc)vuoto per pieno;
- 3- Destinazione=abitazioni: per imprenditore/salariato/ecc.;Annessi: cantina/olivata/stalla/magazzino/rimessa macchine/ecc..
- 4- Stato di Manutenzione= scadente, normale, buono;

UTILE LORDO DI STALLA

Situazione attuale						
<i>Specie</i>	<i>Valore</i>	<i>Consistenza iniziale (a)</i>	<i>Acquisti (b)</i>	<i>Vendite (1) (c)</i>	<i>Consistenza finale (d)</i>	<i>Utile lordo di stalla (2)</i>
BOVINI						
SUINI						
OVINI E CAPRINI						
EQUINI						
AVICUNICOLI						
TOTALE						

Situazione programmata						
<i>Specie</i>	<i>Valore</i>	<i>Consistenza iniziale (a)</i>	<i>Acquisti (b)</i>	<i>Vendite (1) (c)</i>	<i>Consistenza finale (d)</i>	<i>Utile lordo di stalla (2)</i>
BOVINI						
SUINI						
OVINI E CAPRINI						
EQUINI						
AVICUNICOLI						
TOTALE						

(1) Compresi autoconsumi ed i prodotti aziendali utilizzati per le attività agrituristiche;

(2) U.L.S. (d - a) + (c - b);

*** A prezzi costanti rispetto alla situazione attuale.

10) PRODUZIONE LORDA VENDIBILE

Categoria	Situazione attuale		Situazione programmata	
	Euro	%	Euro	%
Prodotti delle coltivazioni delle trasformazioni agricole				
Utile lordo di stalla				
Prodotto degli allevamenti (latte, formaggi, miele, ecc.)				
Altre attività connesse (specificare): _____				
Noleggi attivi				
Integrazioni di reddito				
Agriturismo				
TOTALE				

11) Descrizione, nella documentazione di corredo al Programma, delle risorse ambientali e paesaggistiche (cfr. art. 9 comma 6 lett. f) del Regolamento) presenti sulle superfici interessate dagli interventi di trasformazione edilizia o colturale programmati con particolare riferimento a:

- 1) Formazioni lineari arboree ed arbustive non colturali;
- 2) Alberature segnaletiche di confine o di arredo;
- 3) Individui arborei a carattere monumentale ai sensi della normativa vigente
- 4) Le formazioni arboree di ripa o di golena;
- 5) I corsi d'acqua naturali o artificiali;
- 6) La rete scolante artificiale principale;
- 7) Le particolari sistemazioni agrarie quali muretti, terrazzamenti o ciglionamenti;
- 8) I manufatti aventi valore paesaggistico, storico o testimoniale censiti dagli enti pubblici territoriali;
- 9) La viabilità rurale esistente

11) INTERVENTI PREVISTI DI TUTELA AMBIENTALE (art. 9 comma 8 del Reg. n. 5/r)

Articolata in rapporto a:

a) la superficie agraria che si prevede di porre o mantenere a coltura in attuazione del programma, con la descrizione degli ordinamenti colturali e delle produzioni unitarie che si intendono conseguire, evidenziando le modificazioni eventualmente apportate e le pratiche di difesa del suolo correlate;

b) le eventuali attività programmate connesse a quelle agricole ed il loro rapporto con le tipologie e le caratteristiche produttive aziendali;

c) la quantità e la qualità degli interventi di tutela ambientale, atti a minimizzare gli effetti indotti sull'ambiente dalla gestione aziendale, in termini di difesa del suolo, di mantenimento delle sistemazioni agrarie aventi rilevanza paesaggistica, nonché delle risorse ambientali esistenti di cui al comma 6, lett. f) del Regolamento;

d) la quantità e qualità degli eventuali interventi di valorizzazione atti a favorire la diversità e complessità ambientale, attraverso l'incremento delle risorse ambientali esistenti, anche ai fini del ricovero, pastura e riproduzione della fauna selvatica

e) il fabbisogno di manodopera espresso in ore /lavoro, nonché di impianti infrastrutture e dotazioni aziendali, necessari per il raggiungimento degli obiettivi programmati:

ALLEGATI P.A.P.M.A.A.

N.B.: il P.A.P.M.A.A. e i relativi allegati di seguito elencati, di cui all'art. 42 della L.R. 1/2005 e ss.mm.ii., al fine della richiesta di parere all'Ente delegato, dovranno essere inoltrati in n. 3 (tre) copie presso il Comune territorialmente competente, oppure in n. 4 (quattro) copie se l'azienda ricade in ambito pre-parco (Ente Parco Regionale della Maremma).

<i>N° copie</i>	<i>Descrizione</i>
3	Planimetria aziendale d'insieme su mappa catastale aggiornata (scala 1:2000 o 1:4000), con riportate le colture esistenti e in previsione prima e dopo gli interventi previsti. Nel caso di nuove costruzioni, indicare in planimetria l'ubicazione dei manufatti
3	Planimetria aziendale d'insieme su estratto P.R.G. vigente – Variante zone agricole (scala 1:5000 o 1:10.000), con riportate le colture esistenti e in previsione prima e dopo gli interventi previsti. Nel caso di nuove costruzioni, indicare in planimetria l'ubicazione dei manufatti
3	Estratto cartografia da Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale in materia di beni paesaggistici, culturali e archeologici (Tavola QC_13)
3	Estratto cartografia da Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale in materia di aree boscate e vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3257/23 (Tavola QC_15)
3	Estratto cartografia da Statuto del Piano Strutturale in materia di invarianti strutturali ai sensi dell'art. 4 della L.R. 1/2005 e ss.mm.ii. (Tavola Sta_5)
3	Elaborato grafico in scala idonea (1:200 o 1:500) rappresentante tutti i fabbricati presenti in azienda nonché quelli di progetto, con indicazione della situazione dello stato attuale, di progetto e sovrapposto. Per ogni fabbricato esistente e di progetto dovranno essere indicate le destinazioni d'uso e le relative superfici, nonché le eventuali corti di pertinenza ad essi collegate.
3	Descrizione dell'evoluzione storica della costituzione dell'azienda e produzione della documentazione attestante la proprietà (contratti di acquisto) o l'affitto (contratti di affitto agrario)
3	Calcolo delle superfici utili, utili lorde e dei volumi dei fabbricati presenti in azienda e di quelli in progetto, sia dello stato attuale che dello stato modificato
3	Calcolo della volumetria massima ammissibile, secondo i rapporti massimi tra volumi edilizi complessivi esistenti e realizzabili e superfici fondiari, secondo quanto riportato alla scheda 11 comma 5 del P.T.C. e all'art. 18 delle N.T.A. della Variante al P.R.G. per le aree a prevalente funzione agricola
3	Per nuove costruzioni e ristrutturazioni, progetto di massima degli edifici a firma di tecnico abilitato, comprensivo di piante, prospetti e sezioni in scala idonea (1:100)
3	Documentazione fotografica dei fabbricati oggetto d'intervento e delle aree dove si collocano gli interventi
3	Visure catastali storiche del Catasto Terreni e del Catasto Fabbricati per l'intera azienda in conduzione
3	Eventuali contratti di affitto ai sensi della Legge 203/82 regolarmente registrati e di durata pari almeno a quella del Programma Aziendale
3	In caso di interventi per agriturismo, allegare anche la Relazione sullo svolgimento delle Attività Agrituristiche redatta ai sensi della L.R. 30/2003 e ss.mm.ii.
3	Modello 26 UTE se esistono delle variazioni colturali
3	Stato di famiglia (eventuale)
3	Statuto o atto costitutivo, in caso di società
3	Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio/Partita IVA
3	Certificazione I.A.P. ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 99/2004 (solo in caso di nuova costruzione di fabbricati rurali ad uso abitativo o di annessi agricoli)
3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà come da modello allegato
3	Dichiarazione o documentazione comprovante la regolarità urbanistica ed edilizia dei fabbricati presenti in azienda ed oggetto d'intervento

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati di cui al presente procedimento amministrativo sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso l'Ente competente del procedimento.