

**Il Consiglio Comunale**

(...) omissis

**DELIBERA**

**Per quanto in premessa indicato:**

- q Di confermare per l'anno 2008 l'**aliquota ordinaria** nella misura del **7 per mille**. Essa si applica a tutte le tipologie di immobili imponibili (aree edificabili, fabbricati con destinazione catastale non abitativa...) non rientranti nella differenziazione sotto riportata:
- q Di diversificare l'aliquota suddetta nei confronti dei sotto indicati immobili:
  - o **Abitazione principale (e relativa pertinenza)** del soggetto passivo **in tale abitazione residente**, come disposto dal comma 2 dell'art. 8 del D.lgs 504/92 come modificato dal comma 173 dell'art. 1 della "legge finanziaria per l'anno 2007", aliquota del **5,40 per mille**.  
**La pertinenza è individuata dall'art. 6 del Regolamento Comunale: categorie catastali ammesse: C6, C2, C7 – numero pertinenze 1;**
  - o **abitazioni assimilate all'abitazione principale** (art 5 Regolamento Comunale ICI – esempio: abitazioni locate con contratto registrato a soggetto in tale abitazione residente, abitazione concessa in uso gratuito dal genitore al figlio e viceversa e dove genitore/figlio hanno la loro residenza...): **5,40 per mille**.  
Al fine di usufruire della presente agevolazione di aliquota, è necessario presentare all'Ufficio Tributi, come previsto dall'art. 5 del Regolamento Comunale ICI, entro il 31 dicembre e pena la perdita del diritto ad usufruire dell'aliquota ridotta, apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, redatta ai sensi del DPR 445/2000 da cui risulti l'esistenza delle condizioni previste per la concessione dell'agevolazione di cui trattasi. Tale dichiarazione ha effetto per la frazione dell'anno di presentazione e per gli anni futuri.
- q Di confermare in € **103,29** la detrazione per la sola unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo. Tale detrazione, per la parte non compensata dal debito tributario derivante dall'abitazione principale, è estensibile alla **pertinenza** così come individuata nei punti precedenti;
- q Di elevare la suddetta detrazione a € 154,94 a favore di quei soggetti che si trovino in una delle seguenti situazioni socio economiche riferite all'anno 2007:
  - o Reddito complessivo del nucleo familiare derivante dalla sola pensione non superiore a € 8.000,00 nette annue (per reddito netto si intende quello imponibile risultante dal modello *CUD (punto 1)*, depurato dall'IRPEF indicata nello stesso modello; le frazioni di reddito superiori a € 8.000,00 nette sono arrotondare per difetto se fino a € 258,23, per eccesso se superiori;
  - o Reddito complessivo del nucleo familiare derivante da attività di lavoro subordinato e/o da pensione non superiore a € 16.000,00 nette annue risultante dal modello CUD (per la determinazione reddituale vale quanto indicato al punto precedente), compreso gli arrotondamenti) con familiari portatori di handicap;
  - o Cassaintegrati, iscritti nelle liste di collocamento con o senza familiari privi di alcun reddito;  
La maggiore detrazione dovrà essere richiesta attraverso apposita istanza su modello predisposto e disponibile presso l'Ufficio Tributi entro e non oltre il termine di scadenza della prima rata ICI, allegando una dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante lo stato di famiglia e la situazione reddituale;
- q Di disporre l'invio della presente delibera ai fini della sua pubblicazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ufficio del Federalismo Fiscale al seguente indirizzo di posta elettronica [dpf.federalismofiscale@finanze.it](mailto:dpf.federalismofiscale@finanze.it) nei tempi e con le modalità previste nella Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 3DPF del 16/04/2003.